

FICHA RESUMEN PARA LA INCORPORACIÓN DE CRITERIOS AMBIENTALES EN LA CONTRATACIÓN DE:

ENVOLVENTES (REDACCIÓN DE PROYECTO O DE EJECUCIÓN DE EDIFICACIÓN/REHABILITACIÓN)

Fecha de elaboración: 2015

MANUAL PRÁCTICO DE CONTRATACIÓN Y COMPRA PÚBLICA VERDE

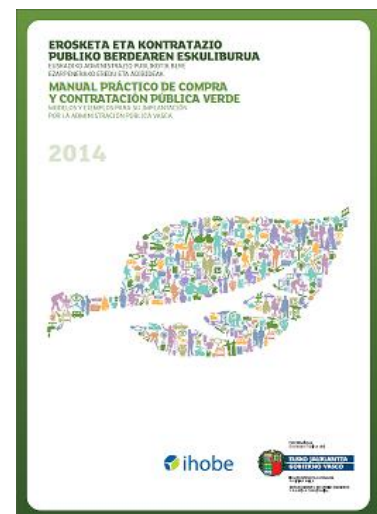
El presente documento divulgativo se engloba dentro de una colección de documentos que pretende facilitar y divulgar las ventajas de la **incorporación de aspectos ambientales en las compras y contrataciones** de las organizaciones, bien sean públicas o privadas.

Este documento pretende plasmar de una forma sencilla cuáles son los principales aspectos a tener en cuenta para realizar una compra o contratación de una forma ambientalmente responsable. Además de revisar los principales aspectos claves a tener en cuenta, también repasa las principales etiquetas que identifican aquellos productos/servicios respetuosos con el medio ambiente. Finalmente también establece pautas en los diferentes momentos de todo el proceso de compra y contratación para poder finalizar el proceso de forma exitosa.

El **MANUAL PRÁCTICO DE CONTRATACIÓN Y COMPRA PÚBLICA VERDE** es la principal herramienta de apoyo elaborada por el propio Gobierno Vasco, a través de su Sociedad Pública de Gestión Ihobe.

Este manual integra toda la información necesaria para desplegar, de forma integral, la compra y la contratación verde en las diferentes tipologías de administración pública.

El texto íntegro de la publicación está disponible en www.ihobe.eus





NUESTRA DECISIÓN:

CONTRATACIÓN SOSTENIBLE DE REDACCIÓN DE PROYECTO O DE EJECUCIÓN DE EDIFICACIÓN/REHABILITACIÓN DE LA ENVOLVENTE

Las obras de edificación, junto con las obras de urbanización, son uno de los ámbitos prioritarios para la compra pública verde.

Principalmente, lo son por dos motivos:

- Porque la construcción y renovación de edificios y su posterior gestión y uso suponen una de las partidas del gasto anual más importantes para las administraciones públicas.
- Porque la actividad constructiva conlleva impactos ambientales importantes.

Desde la contratación y compra verde se puede incidir de forma positiva y minimizar su impacto ambiental, integrando criterios ambientales en la contratación del servicio de redacción de proyecto básico o de ejecución, en el proyecto de edificación o rehabilitación o en otros proyectos.

LO QUE NECESITAMOS SABER

La inclusión de criterios ambientales relativos a envolvente en la contratación requiere prestar atención a los siguientes aspectos clave:

Algunos conceptos clave

¿Qué aspectos de los proyectos de edificación o rehabilitación conllevan impactos ambientales negativos, en cuanto a envolventes?

- La generación de residuos.
- El consumo de materiales en función de sus procesos de producción y fabricación.
- El consumo de agua y energía asociado a la fabricación de los materiales para la envolvente.

Para minimizar estos impactos, ¿qué medidas se pueden adoptar?

- Asegurar que la variable ambiental se introduce desde la fase inicial de redacción del proyecto básico o de ejecución, de edificación u obra de rehabilitación.
- Escoger y utilizar productos y materiales ambientalmente mejores, optando por los de origen renovable, reciclados, reciclables...
- Aplicar medidas para minimizar la generación de residuos y garantizar una correcta gestión de los residuos generados.
- Racionalizar el consumo de materia prima.

CERTIFICACIONES AMBIENTALES:

- Una de las formas más sencillas de reducir los impactos asociados a la producción e instalación de envolventes es mediante la compra de materiales ecoetiquetados. Las principales *ecoetiquetas oficiales* son las siguientes:

Ángel Azul		Etiqueta Ecológica de la Unión Europea		Cisne Blanco Nórdico	
Natureplus		NF Environment		FSC/PEFC	
Distintivo de garantía de calidad ambiental (Cataluña)					



DESDE LA DECISIÓN DE COMPRA HASTA LA GESTIÓN DE LOS RESIDUOS

Existen varios momentos en los que podemos decidir e incidir en la disminución de nuestro impacto ambiental como compradores y como consumidores. Estas son algunas de las preguntas que debemos hacernos:

¿CUÁLES SON MIS NECESIDADES REALES?

Momento 1. Necesidades

Antes de contratar conviene que revisemos nuestras **necesidades reales**:

- Debemos definir y calcular algunos indicadores que ayuden a prever y ajustar las necesidades reales.
- Debemos realizar un estudio de clima, asoleamiento y vientos dominantes para ajustar lo máximo posible el consumo de materiales.

¿QUÉ CONTRATAR?

Momento 2. Contratación

Una vez fijadas las necesidades reales, se procederá a la contratación sostenible de redacción del proyecto básico o de ejecución, de edificación u obra de rehabilitación.

En función del nivel exigido ¿qué tenemos que contratar?

- Si el **nivel de exigencia es BÁSICO**:
 - ⇒ Acreditación de **experiencia** en redacción de proyectos con aspectos ambientales (Puntuación en las Guías de edificación sostenible, certificados de edificación sostenible, o de ecodiseño según UNE-EN ISO 14006, y valores de transmitancia de envolvente superiores a las exigencias).
 - ⇒ **Diseño Bioclimático de la envolvente**:
 - Estudio de clima, asoleamiento y vientos dominantes.
 - Estudio de elección de acristalamiento e incorporación de zonas activas intermedias de almacenamiento de calor.
 - Estudio de incorporación de sistemas fijos de sombreado en edificios administrativos/viviendas.
 - Ausencia de puentes térmicos.
 - Soluciones de fachada ventilada.

Momento 2. Contratación

- ⇒ **Mejora de transmitancias de la envolvente:**
 - En obra nueva: mejora de demanda de calefacción (1 – 10%) y de demanda conjunta calefacción y refrigeración respecto al edificio de referencia (26 – 35%).
 - En rehabilitación: mejora de transmitancia de cerramientos y de huecos (1 – 20%).
- ⇒ **Estudio de gestión de residuos:** con objetivos de valorización/prevención del 50%.
- ⇒ **Selección de materiales:**
 - Elementos industrializados y estandarizados en un 50%. Materia prima de origen reciclado (más de 20%).
 - Aislamientos con GWP <5. Envolvente realizada a partir de uniones secas (más de 10%).
- Si el nivel de exigencia es **AVANZADO:**
 - ⇒ **Cumplimiento de los requisitos de nivel básico más:**
 - ⇒ **Diseño Bioclimático de la envolvente:** Incorporación de sistemas de sombreado móviles en edificios administrativos.
 - ⇒ **Mejora de transmitancias de la envolvente:**
 - Mejora de demanda: en calefacción (10 - 20%); conjunta (35 – 45%).
 - Mejora de transmitancia: de cerramientos (20 – 50%); de huecos (20 – 30%).
 - ⇒ **Selección de materiales:**
 - Elementos industrializados y estandarizados (más de 80%).
 - Materia prima de origen reciclado (más de 50%).
 - Aislamientos con GWP <5 y o compuestos por materiales rápidamente renovables.
 - Envolvente realizada a partir de uniones secas (más de 30%) y/o con prestaciones para la mitigación de contaminantes y/o generación de energía. %materiales que cumplen con los criterios de Ecoetiquetas tipo I o semitipo I.
- Si el nivel de exigencia es **EXCELENTE:**
 - ⇒ **Cumplimiento de los requisitos de nivel avanzado más:**
 - ⇒ **Diseño Bioclimático de la envolvente:** Soluciones de fachada ventilada y/o propuesta de cubiertas vegetales o de agua o inundadas.
 - ⇒ **Mejora de transmitancias de la envolvente:**
 - Mejora de demanda: en calefacción (más de 20%); conjunta (más de 45%).
 - Mejora de transmitancia: de cerramientos (más de 50%); de huecos (más de

Momento 2. Contratación

30%).

- ⇒ **Selección de materiales:** Envoltente realizada a partir de uniones secas (más de 60%) y/o con prestaciones para la mitigación de contaminantes y/o generación de energía.
- ⇒ **Estudio de gestión de residuos:** con objetivos de valorización/prevenición de más del 70%.

¿CÓMO GESTIONAR LOS RESIDUOS GENERADOS?

Momento 3. Gestión de residuos generados

Aun aplicando medidas de minimización, en una obra siempre se generarán residuos, tanto asimilables a urbanos -papel/cartón, envases...- como residuos inertes -tierras y áridos si no están contaminados-, y especiales -tierras y áridos contaminados, restos de pinturas, disolventes...-.

Por la naturaleza variada de estos residuos y su diferente grado de peligrosidad, el plan de gestión ambiental de la obra deberá prever los procedimientos, medidas y recursos para garantizar:

- Su correcta recogida selectiva;
- La reutilización en la propia obra;
- La gestión a través de gestores autorizados, cuando no puedan ser aprovechados.



PARA MÁS INFORMACIÓN...

Enlaces de interés

- Puedes consultar la página web www.ihobe.eus donde está disponible el **Manual Práctico de Compra y Contratación**, con un capítulo específico dedicado a equipos informáticos, y la **Guía de Etiquetado ambiental de producto**.
- Ihobe dispone también de información sobre productos y proveedores que cumplen estos criterios, cuya inclusión está abierta para nuevos productos y proveedores que cumplan con los requisitos establecidos.
- Además, para una consulta directa puedes llamar al teléfono de Ihobe Line: 900 150 864.